

Lista Autorizațiilor de Construire / Desființare emise în luna SEPTEMBRIE 2025

Nr./ Data AC / AD	Titlul / Descrierea proiectului	P.O.T. %	Retrageri (N/S/V/E-m)	SUPRAFEȚELE			A fost solicitat / obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	A fost solicitat / obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului	Plan de situație / Toate fațadele
		C.U.T. %		construită la sol	construită pe fiecare nivel	construită desfășurată			
83/ 02.09 2025	Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în județul Hunedoara în perioada 2014- 2020 HD- CL- G2- Înființare și reabilitare stație de tratare, conducte de transport, stații de pompare, stații de clorinare, rezervoare în orașul Brad și comunele Crișcior, Ribîța, Baia de Criș, Luncoiu de Jos, Băița și Vălișoara, beneficiar SC Apa Prod SA Deva	-	-	-	-	-	-	-	-
		-		-	-				
		-		-	-				
84/ 04.09 2025	Înființare plantație de afini- modificare de temă AC nr. 20/ 28.02.2023, situată în sat Zăvoi, F.N, com. Sălașu de Sus, județul Hunedoara, beneficiar SC Bio Berries Retezat SRL	-	-	-	-	-	-	-	-
		-		-	-				
		-		-	-				
85/ 08.09 2025	Continuare lucrări- Schimbare destinație imobil (locuință existentă) în pensiune agroturistică sat Zeicani, comuna Sarmizegetusa, județul Hunedoara Lucrările au fost autorizate cu Autorizația de construire nr. 46/ 26.04.2021, beneficiar SC Crisbel Aqa SRL	-	-	-	-	-	-	-	-
		-		-	-				
		-		-	-				
86/ 08.09	Continuare lucrări- Înființare plantație de afin și anexe în localitatea Totești, județul Hunedoara	-	-	-	-	-	-	-	-
		-		-	-				

Lista Autorizațiilor de Construire / Desființare emise în luna SEPTEMBRIE 2025

2025	Lucrările au fost autorizate cu Autorizația de construire nr. 171/ 11.10.2021, situată în sat/ com. Totești, județul Hunedoara, beneficiar SC Vilcom Progres SRL							
87/ 11.09 2025	Continuare lucrări- Construire locuință cu regim de înălțime parter, translatare acces auto existent și bransament la rețeaua electrică	-			-		-	
	Lucrările au fost autorizate cu Autorizația de construire nr. 150/ 13.09.2021, situată în sat Almașu Sec nr. 111, comuna Cârjiți, județul Hunedoara, beneficiar Ursan Vladimir	-			-		-	
88/ 16.09 2025	Construire locuință familială cu regim de înălțime parter, situată în sat Căstău nr. 38A, com. Beriu, județul Hunedoara, beneficiar Luca Maria- Mariana	6,9	8,00/ 19,24 4,00	130,00 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
		0,07		130,00 m ²	H cornișă: 2,65 m			
89/ 22.09 2025	Deviere conductă distribuție gaze naturale presiune redusă, situate în sat Căstău, com. Beriu, județul Hunedoara, beneficiar Comuna Beriu	-	-	-	-	Nu	Da	
		-		-	-			
90/ 22.09 2025	Construire aparthotel cu funcțiuni conexe, situat în sat Zeicani, comuna Sarmizegetusa, județul Hunedoara, beneficiar SC Tomsilvania SRL	2,82	34,00/ 34,00 13,00/ 135,00	841,70 m ²	P+2E	Da	Da	Descarca
		0.075		841,70 m ² (P) 977,52 m ² (Etaj 1) 437,10 m ² (Etaj 2)	H cornișă: 7,30 m			
91/ 22.09 2025	Construire stație de bază pentru servicii de comunicații electronice, situată în sat/ com. Bătrâna, județul Hunedoara, beneficiar Digi România S.A.	19,44	0,6/ 0,6 0,6/ 0,6	103,00 m ²	-	Da	Da	
		-		-	H cornișă: 30,50 m			
92/ 22.09 2025	Alimentare cu apă potabilă în satele comunei Tomești, județul Hunedoara Zona de captare și conductă aducțiune apă Brută, situate în sat Obârșsa, com. Tomești, județul Hunedoara, beneficiar comuna Tomești	-	-	-	-	Nu	Da	
		-		-	-			

Lista Autorizațiilor de Construire / Desființare emise în luna SEPTEMBRIE 2025

93/ 22.09 2025	Construire locuință cu regim de înălțime parter, situate în sat/ com. Ribița, județul Hunedoara, beneficiar Nistor Magdalena	3,24	100,00/ 25,00 15,00/ 20,00	64,70 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
		0,032		64,70 m ²	H cornișă: 2,40 m			
				64,70 m ²	H maxim: 4,80 m			
94/ 23.09 2025	Construire anexă gospodărească, situată în sat Dăbâca, nr. 27C, com. Toplița, jud. Hunedoara, beneficiar Lengyel Olivia Irina	1,22	4,00/5,00 17,57/ 35,00	28,00 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
		0,01		28,00 m ²	H cornișă: 2,30 m			
				28,00 m ²	H maxim: 3,47 m			

Întocmit
Mihaela Waszkiewicz
consilier