

Lista Autorizațiilor de Construire / Desființare emise în luna MAI 2025

Nr./ Data AC / AD	Titlul / Descrierea proiectului	P.O.T. %	Retrageri (N/S/V/E-m)	SUPRAFEȚELE	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă (la coamă) pentru fiecare construcție	A fost solicitat / obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	A fost solicitat / obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului	Plan de situație / Toate fațadele
		C.U.T. %		construită la sol construită pe fiecare nivel construită desfășurată				
46/ 07.05 2025	Construire locuință individuală cu regim de înălțime S+P+M, situată în com./ sat General Berthelot, jud. Hunedoara, beneficiar Roman Liviu	1,54	22,13/ 228,1 12,60/ 2,80	133,00 m ²	S+P+M	Nu	Nu	Descarca
		0,03		27,00 m ² (S) 133,00 m ² (P) 106,00 m ² (M)	H cornișă: 4,45 m			
				266,00 m ²	H maxim: 8,11 m			
47/ 07.05 2025	Renovarea energetică moderată a clădirilor publice, Școala Gimnazială "Sabin Oprean" București, corp B, situată în sat București, nr. 172, com. București, jud. Hunedoara, beneficiar Comuna București	13,36	9,53/ 24,20 6,74/ 49,45	782,00 m ²	P	Nu	Da	Descarca
		0,13		782,00 m ²	H cornișă: 2,98 m			
				782,00 m ²	H maxim: 6,34 m			
48/ 07.05 2025	Renovarea energetică moderată a clădirilor publice, Școala Gimnazială "Sabin Oprean" București, corp A, situată în sat București, nr. 172, com. București, jud. Hunedoara, beneficiar Comuna București	13,36	9,53/ 24,23 7,50/ 79,45	782,00 m ²	P	Nu	Da	Descarca
		0,13		782,00 m ²	H cornișă: 2,98 m			
				782,00 m ²	H maxim: 6,34 m			
49/ 08.05 2025	Amenajare cabinete medicale la parterul blocului nr. 1, sat Beriu, comuna Beriu, județul Hunedoara, beneficiar Comuna Beriu	–	1,25/ 4,50 2,25/ 1,75	–	P	Nu	Da	Descarca
		–		–				
		–		–				
50/ 13.05 2025	Înlăturarea materialului aluvionar care a contribuit la colmatarea albiei minore a râului Mureș- Perimetrul Boz Amonte- pe perioada de valabilitate a Permisului de exploatare nr. 28036/06.12.2024, situat în sat Bretea Mureșană, com. Iliia, jud. Hunedoara, beneficiar S.C. Mano Sprint S.R.L	–	–	–	–	Nu	Da	
		–		–				
		–		–				

Lista Autorizațiilor de Construire / Desființare emise în luna MAI 2025

51/ 13.05 2025	Construire locuință familială P și împrejurime, situate în com./ sat Beriu, județul Hunedoara, beneficiar Cioi Emanuel Tiberiu	6,67	0,80/ 6,77 9,38/ 56,06	100,00 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
		0,07		100,00 m ²	H cornișă: 2,74 m			
				100,00 m ²	H maxim: 5,74 m			
52/ 14.05 2025	Construire anexă gospodărească a exploatației agricole, situată în com./sat Ribîța, jud. Hunedoara, beneficiar Șerb Andrei-Claudiu	1,83	10,89/ 32,65 19,82/ 28,20	64,00 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
		0,018		64,00 m ²	H cornișă: 2,55 m			
				64,00 m ²	H maxim: 3,89 m			
53/ 14.05 2025	Construire locuință cu regim de înălțime D+P+M, anexă P, terasă acoperită, situată în sat Sibîșel, F.N, com.Beriu, jud. Hunedoara, beneficiar Furdui Călin Andrei și Furdui Nicoleta Emilia	21,30	1,00/ 13,50 8,75/ 1,00	161,70 m ²	D+P+M (locuință) P (anexă)	Nu	Nu	Descarca
		0,46		81,52 m ² (D) 111,20 m ² (P) 111,20 m ² (M)	H cornișă: 4,14 m (locuință) H cornișă: 2,75 m (anexă și terasă acoperită)			
				354,42 m ²	H maxim: 6,54 m (locuință) H maxim: 4,70 m (anexă și terasă acoperită)			
54/ 14.05 2025	Construire locuință parter, situată în sat Bretea Mureșană, F.N, com. Ilia, jud. Hunedoara, beneficiar Oleleu Cătălin- Marian	4,19	5,00/ 25,25 51,61	125,60 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
		0,04		125,60 m ²	H cornișă: 2,55 m			
				125,60 m ²	H maxim: 6,25 m			
55/ 14.05 2025	Desființare clădiri C2 și C3, situate în sat Teiu, nr. 109, com. Lăpușiu de Jos, jud. Hunedoara, beneficiar SC Xylo Impact SRL	4,01	89,46/ 0,00 0,00/ 0,00	-	-	Nu	Nu	
		0,04		-	-			
				-	-			
56/ 16.05 2025	Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare, situată în sat Căstău, F.N, com. Beriu, jud. Hunedoara, Damu Isac și Vâtcă Emil- Daniel și Vâtcă Raluca	-	-	-	-	Nu	Da	
		-		-	-			
		-		-	-			
57/ 19.05 2025	Construire locuință cu regim de înălțime parter și împrejurime stradală, situate în sat Poieni, F.N, com. Beriu, jud. Hunedoara, beneficiar Iancău Ionel	3,31	2,00/ 13,30 125/ 20,50	124,71 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
				124,71 m ²	H cornișă: 3,44 m			
		0,03		124,71 m ²	H maxim: 6,59 m			

Lista Autorizațiilor de Construire / Desființare emise în luna MAI 2025

58/ 22.05 2025	Construire locuință familială cu regim de înălțime P+M, situată în sat Mesteacăn, F.N, com. Răchitova, jud. Hunedoara, beneficiar Frăculeț George Iulian	3,96	2,30/ 64,62 12,14/ 3,94	128,91 m ²	P	Nu	Nu	Descarca
		0,06		128,91 m ² (P) 74,49 m ² (M)	H cornișă: 2,53 m			
				203,40 m ²	H maxim: 7,55 m			
59/ 29.05 2025	Construire locuință individuală cu regim de înălțime P+E, anexă și împrejmuire- continuare lucrări, sitută în sat Bacea, F.N, com. Iliia, jud. Hunedoara, beneficiar Negrilă Daniel Samuel și Negrilă Emanuela	-	-	-	-	-	-	
		-		-	-			

Întocmit
Mihaela Waszkiewicz
consilier